

**Zukunft der Kommunalfinanzierung
Aktuelle EU-beihilfenrechtliche
Anforderungen**

Nürnberg
19. Dezember 2014
RA Arnd Bühner
RA Tobias Jordan

1.

Wichtige Instrumente der Kommunalfinanzierung

2.

Rechtsquellen des EU-Beihilfenrechts

3.

Fallgruppen

3.1

Dauerdefizitäre öffentliche Unternehmen

3.2

Gewährverträge

3.3

Anwendung der AGVO am Beispiel von Sportinfrastruktur und multifunktionaler Freizeitinfrastruktur

1. Wichtige Instrumente der Kommunalfinanzierung

- Gebietskörperschaften
 - Kommunalkredit
 - Anleihe
 - ÖPP
- Absicherung kommunaler Beteiligungsgesellschaften durch kommunale Anteilseigner
 - KU (Gewährträgerhaftung)
 - Garantien / Bürgschaften
 - EAV (Organschaft) mit Verlustübernahmeverpflichtung (§ 302 AktG)

2. Rechtsquellen des EU-Beihilfenrechts

EU-Primärrecht

Artikel 107, 108 AEUV

- Grundsätzliches Beihilfenverbot
- Vertrauen des Empfängers schützt nicht vor Rückforderung

EU-

Grundstücks-Mitteilung 1997

Sekundärrecht

Garantie-Mitteilung 2008

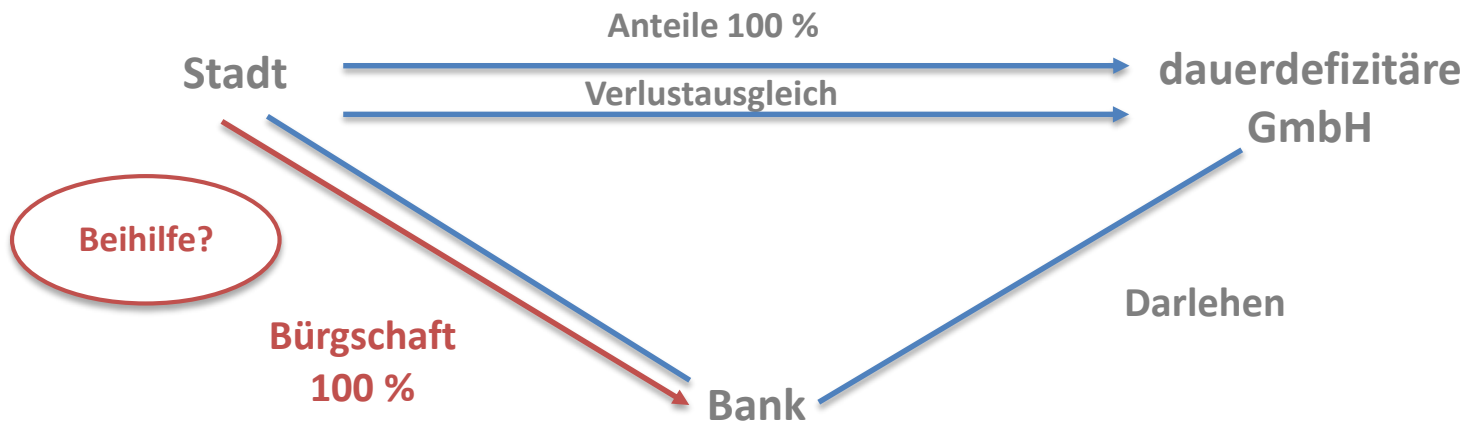
Freistellungsbeschluss 2011 („Almunia-Paket“)

Allgemeine Gruppenfreistellungs-Verordnung AGVO II
2014

nationales Recht

- Beihilfenverstoß → Nichtigkeitsfolge § 134 BGB
- Rückforderung

3.1 Dauerdefizitäre öffentliche Unternehmen



**Garantie-Mitteilung: max. 80 %ige Absicherung +
angemessene Avalprovision**

Ähnliche Fragestellung:

Gründung eines Kommunalunternehmens mit Gewährträgerhaftung nach

Art. 89 Abs. 4 BayGO

3.2 Gewährverträge (1/2)



bspw.:

- Umsatzgarantie
- Kostenerstattungsverpflichtung („Dienstleistungersatz“)

Garantie-Mitteilung:

- Anwendungsbereich, auch in Zwei-Personen-Verhältnis
- Voraussetzung nicht erfüllt: kein fester Höchstbetrag, 80 % Grenze überschritten, marktübliches Entgelt nicht nachweisbar

➡ Beihilfe, d. h. Umsatzgarantie / Kostenerstattungsverpflichtung ist unzulässig

3.2 Gewährverträge (2/2)

Lösung:

1. Ausschreibung

ordnungsgemäßes

Vergabeverfahren löst

EU-beihilfenrechtliche

Probleme

2. Betrauung

Betrauungsakt mit objektiven, ex ante

festgelegten transparenten Ausgleichsparametern

zusätzlich

Kostenanalyse eines durchschnittlichen, gut

geführten Unternehmens (4. Altmark-Trans-

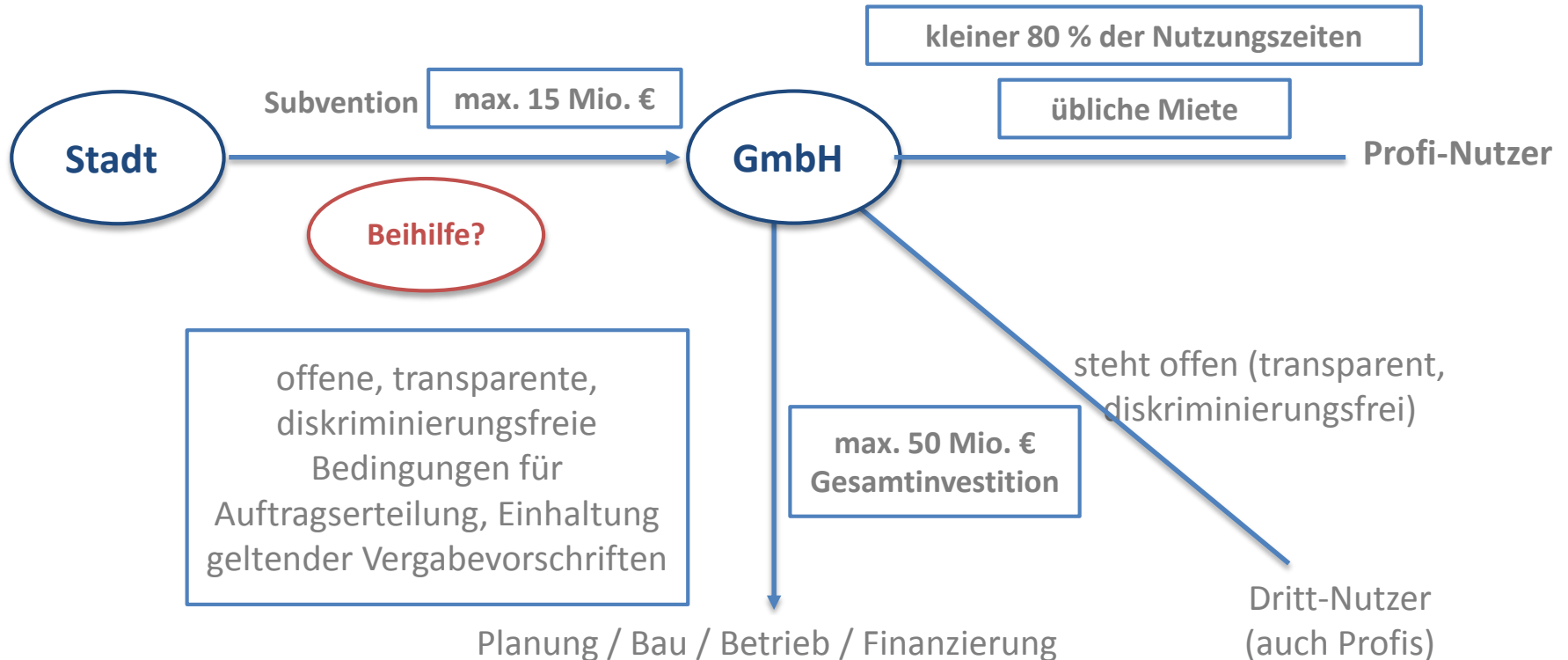
Kriterium)

➡ Sachverständigengutachten

Ungeklärt: Nach Vertragsschluss noch möglich?

– Rechtliche Unsicherheiten –

3.3 Anwendung der AGVO am Beispiel von Sportinfrastrukturen und multifunktionalen Freizeitstrukturen



AGVO II 2014: Beihilfen für Sportinfrastrukturen und multifunktionale Freizeitinfrastrukturen

Wer wir sind



Arnd Bühner
Rechtsanwalt

Schwerpunkte:

- EU-Beihilfenrecht/Finanzierungen
- Immobilienentwicklungen
- Vergaberecht und PPP



Tobias Jordan
Rechtsanwalt; Maître en Droit Public
Wirtschaftsjurist (Univ. Bayreuth)
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Schwerpunkte:

- Vergaberecht
- EU-Beihilfenrecht
- Privates Baurecht

Bühner & Partner Rechtsanwälte mbB

Im historischen Schürstabhaus
Albrecht-Dürer-Platz 4
90403 Nürnberg

Telefon: 0911 255865-0
Telefax: 0911 255865-29

E-Mail: info@buehner-rae.de
Internet: www.buehner-rae.de

